

Die Uze AG zählt zu den traditionsreichsten Immobilienunternehmen der Ostschweiz. Seit der Gründung im Jahre 1892 ist der Betrieb in den Händen der Familie Bühler. Wir planen, bauen und bewirtschaften – seit Generationen und für Generationen.

Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir per 1. Januar 2024 oder nach Vereinbarung eine:n

Immobilien-Bewirtschafter:in 70-100%

Als wesentliche Stütze in unserem Team sind Sie in dieser Funktion für die selbstständige Betreuung eines Mandats von Wohn- und Geschäftsimmobilien unseres Immobilienportfolios verantwortlich. Dies beinhaltet unter anderem die Wiedervermietung der Mietobjekte einschliesslich der Durchführung von Wohnungsbesichtigungen/-übergaben und –abnahmen, die Erstellung der Mietverträge, die Begleitung und Steuerung von Instandhaltungs-/Instandsetzungsmassnahmen, die Unterstützung unserer Liegenschaftsbuchhaltung bei der Erstellung der Heiz- und Nebenkostenabrechnungen sowie im Mahn- und Inkassowesen, periodische Zustandsbeurteilungen, Betreuung von Mietern, Hauswartung und externen Dienstleistern sowie die aktive Beratung der Eigentümerschaft in der Budgetphase.

Als neue:r Mitarbeiter:in verfügen Sie über eine abgeschlossene kaufmännische oder technische Grundausbildung, eine Weiterbildung im Immobilienbereich (z.B. Immobilien-Bewirtschafter mit eidg. FA) und idealerweise über eine mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung. Sie zeichnen sich durch einen sicheren und authentischen Umgang mit internen und externen Partnern, gutes Verhandlungsgeschick und unternehmerische Handlungsweise aus und arbeiten gern eigenverantwortlich im Rahmen Ihres Verantwortungsbereichs.

Die versierte Anwendung der Microsoft Office Programme und Erfahrung in der Nutzung einer gängigen Liegenschaftsverwaltungs-Software (vorzugsweise Rimo) runden ihr Profil ab. Zu Ihren Stärken gehören Kommunikationsfähigkeit sowie eine ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung. Sie strahlen Verbindlichkeit aus, haben Organisationstalent und handeln proaktiv und lösungsorientiert.

Neben guten Sozialleistungen bieten wir Ihnen ein interessantes, abwechslungsreiches Arbeitsumfeld sowie vorteilhafte und moderne Anstellungsbedingungen in einem dynamischen Umfeld.

Wenn Sie uns mit Ihrer Passion, Ihrem Wissen und Ihrem Engagement unterstützen möchten, freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, welche Sie mit Foto bitte ausschliesslich per E-Mail an folgende Adresse senden: bewerbung@uze.ch

Uze AG
Barbara Klocker Grämiger
Leiterin Human Resources
Sonnenhügelstrasse 8, 9240 Uzwil